

Spis zawartości opracowania

Spis zawartości opracowania	str. 2
TOM I - Projekt zagospodarowania terenu	str. 4 - 13
TOM II - Projekt architektoniczno - budowlany	str. 14 - 19
TOM III - Opinie, uzgodnienia i inne dokumenty formalno-prawne	str. 20 - 37

TOM I Projekt zagospodarowania terenu**str.3****A. Część opisowa:**

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	str.4
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	str.4
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	str.4
4. Bilans terenu	str.
5. Informacje i dane	str.
5.1. Usytuowanie sieci wodociągowej zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Rybnika	str.4
5.2. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego	str.4
5.3. Dane informujące o terenie podlegającym ochronie i wpisie do rejestru zabytków objętym inwestycją	str.4
5.4. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników	str.4
6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str.5
7. Zagadnienia BHP	str. 5
8. Zagadnienia p.poż	str. 5

B. Część rysunkowa:

• Orientacja	str.6
• Mapa do celów projektowych	str.7
• rys. nr 01 Projekt zagospodarowania terenu 1: 500	str.8

C. Część formalna:

• Oświadczenie projektanta	str. 9
• Uprawnienia projektanta i sprawdzającego	str. 10-13

TOM II - Projekt architektoniczno – budowlany**str. 14****D. Część opisowa:**

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	str. 15
2. Parametry charakterystyczne obiektu budowlanego - sieć wodociągowa	str. 15
3. Opinia geotechniczna oraz informacja posadowienia obiektu budowlanego	str. 15
4. Projektowane rozwiązania materiałowe i techniczne	str. 15
5. Projektowane rozwiązania materiałowe i techniczne, mające wpływ na otoczenie, w tym środowisko	str. 15
6. Przebiegi pod drogami	str. 16
7. Warunki odtworzenia nawierzchni	str. 16
8. Charakterystyka ekologiczna	str. 16

E. Część rysunkowa:

• Rys nr 02 Warunki odtworzenia nawierzchni	str.18
---	--------

F. Część formalna:

• Oświadczenie projektanta	str. 19
----------------------------	---------

TOM III Opinie, uzgodnienia i inne dokumenty formolno-prawne**str. 20**

- Wrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rybnika
Ar I-6727.239.2021 z dnia 18.06.2021r. str.21-21b
- Protokół z **Narady Koordynacyjnej** z dnia 28.07.2021r. str.22-22b
- Pismo **OUG** z dnia 30.07.2021r. str. 23
- Uzgodnienie lokalizacji **Wydziału Dróg** str. 24-24a
- Zgoda wejścia w teren – **UM** str.25-25a
- Wywiady branżowe (*plansze uzgodnień w posiadaniu Inwestora*)
 - **PSG Sp.z o.o., Rozdzielnia Gazu Rybnik**, ul.B.Chrobrego 39, 44-200 Rybnik,
znak pisma: **0165.763.160090136.4747.21** z dnia 10.05.2021r. str. 31-31a
 - **TAURON Dystrybucja S.A.**, Oddział w Gliwicach, 44-100 Gliwice, ul.Portowa 14a
sygnatura: **TD/OGL/OMD/2021-04-13/0000038** z dnia 13.04.2021r. str. 32-32a
 - **Orange Polska**, Zarządzanie Zasobami Sieci i IT, Katowice, ul. Żelazna 2
nr uzgodnienia 11884/21 z dnia 06.04.2021r. str. 33
 - **PGNiG TERMIKA Energetyka Przemysłowa S.A.**, Biuro Systemów
Ciepłowniczych, Dział Dystrybucji, ul. Rybnicka 6c, 44-335 Jastrzębie Zdrój
znak pisma: **TCD/126/RP/21 z dnia 12.03.2021r.** str. 34-34a

Informacja BiOZ**str. 35 - 37**

TOM I

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dla projektu budowlanego sieci wodociągowej z przyłączami w Rybniku, na ul. Łącznej (bocznej)

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Projekt budowlany sieci wodociągowej z przyłączami w Rybniku przy ulicy Łącznej - bocznej.
(działki nr 1521/99; 4268/99; 1727/99; 2186/99; 1529/99; 1532/99; 1528/99; 2185/99)

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

W obrębie realizowanej inwestycji przy ul. Łącznej - bocznej znajdują się budynki mieszkalne jednorodzinne.

W rozpatrywanym terenie przebiega następujące uzbrojenie podziemne i nadziemne :

- istniejąca sieć wodociągowa stalowa w100, PE Ø110
- sieć kanalizacji sanitarnej - ks250, ks160
- kable energetyczne - eN
- linie napowietrzne
- sieć teletechniczna - t

Na trasie projektowanej sieci wodociągowej może występować niezinventaryzowane uzbrojenie terenu, którego przebieg należy ustalić dokonując przekopów kontrolnych.

Projekt budowlany nie obejmuje rozbiórki starej sieci wodociągowej.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Przedmiotem opracowania objęto projekt budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków mieszkalnych jednorodzinnych w Rybniku przy ulicy Łącznej - bocznej.

W ramach inwestycji wymieniona zostanie sieć wodociągowa oraz istniejące przyłącza z rur stalowych. Sieć wodociągowa będzie prowadzona w pasie drogowym oraz przez tereny prywatnych posesji.

4. Bilans terenu

Zaprojektowano sieć wodociągową z rur PE – HD SDR 11 kl.100 - PN16 Ø90x8.2 zaś przyłącza wodociągowe z rur o średnicy Ø40x3.7. Całkowita długość projektowanej sieci wodociągowej wynosi 299,0m.

5. Informacje i dane

5.1. Usytuowanie sieci wodociągowej zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Rybnika

Inwestycja położona jest w Rybniku w dzielnicy Orzepowice.

W obrębie realizowanej inwestycji znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN oraz tereny publicznych ciągów pieszo-jezdnych – KDX.

5.2. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Zgodnie z pismem OUG w Rybniku nr RYB.5122.402.2021.TZ z dnia 30.07.2021r. teren inwestycji znajduje się poza terenami górnictwami.

5.3. Dane informujące o terenie podlegającym ochronie i wpisie do rejestru zabytków objętym inwestycją

Obszar inwestycji poza terenem podlegającym ochronie i wpisie do rejestru zabytków.

5.4. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Sieć wodociągowa (według z PN-92/B-01706) przy ułożeniu równoległym powinna być prowadzona w odległości co najmniej :

- 1,5m od przewodów gazowych i kanalizacyjnych
- 0,8m od kabli energetycznych
- 0,5m od kabli telekomunikacyjnych.

W przypadku skrzyżowania przewodów wodociągowych z przewodami kanalizacyjnymi, jeżeli odległość przewodów jest mniejsza niż 0,6m, należy stosować rury ochronne stalowe na przewodzie wodociągowym (średnica zależna od średnicy projektowanego wodociągu).

Projektowana sieć wodociągowa **nie koliduje** z istniejącym uzbrojeniem. Ewentualne powstałe skrzyżowania projektowanej sieci wodociągowej z istniejącym uzbrojeniem, zostaną wykonane oraz zabezpieczone zgodnie z PN, oraz obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej z szczególnym uwzględnieniem warunków i wytycznych zawartych w uzyskanych wywiadach branżowych znajdujących się w posiadaniu Inwestora:

- TAURON Dystrybucja – uzgodnienie nr TD/OGL/OMD/2021-04-13/0000038 z dnia 13.04.2021r.
- PGNiG Termika – uzgodnienie nr TCD/126/RP/21 z dnia 12.03.2021r.
- Orange Polska nr 11884/21 z dnia 06.04.2021r.
- Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. oddział w Zabrze – uzgodnienie nr 0165.763.713.160090136.4747.21 z dnia 10.05.2021r.

W przypadku skrzyżowania przewodów wodociągowych z przewodami kanalizacyjnymi, jeżeli odległość przewodów jest mniejsza niż 0,6m, należy stosować rury ochronne stalowe na przewodzie wodociągowym (średnica zależna od średnicy projektowanego wodociągu). W szczególności zobowiązuje się wykonawcę robót do otwarcia wszystkich studni kanalizacyjnych celem weryfikacji głębokości włączeń przyłączy kanalizacyjnych do sieci (wykonane kaskady) celem uniknięcia urwania przewodów przy realizacji przewiertu sterowanego / wykopów wykonywanych sprzętem mechanicznym.

Odległość krawędzi dna wykopu od pionowej ściany fundamentu budowli posadowionej poniżej dna wykopu i sąsiadującej z nim, jeżeli nie są zastosowane specjalne zabezpieczenia uzależniona jest od kategorii gruntu, głębokości posadowienia ław fundamentowych zgodnie z PN-B-10736: Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych oraz zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru sieci wodociągowej dla obiektów budowlanych odległość skrajni przewodu o średnicy DN<300, l=1,5m.

W miejscu skrzyżowania sieci wodociągowej z innym istniejącym uzbrojeniem, gdy odległość będzie mniejsza niż określona w „Warunkach Technicznych” należy założyć **rurę ochronną stalową DN200 o długości 2,5m** na projektowanym wodociągu zaś w miejscu skrzyżowania istniejących kabli teletechnicznych z projektowaną siecią wodociągową kable zabezpieczyć dwudzielną **rurą ochronną AROTA**.

Na trasie projektowanej sieci wodociągowej może występować niezainwentaryzowane uzbrojenie terenu, którego przebieg należy ustalić dokonując przekopów kontrolnych.

W projekcie zastosowano się do wytycznych i norm aby zabezpieczyć obiekty budowlane podczas wykonywania prac związanych z budową sieci wodociągowej.

6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Projektowana sieć wodociągowa z przyłączami jest zgodna z *Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rybnika – nr 155/XI/2015 z dnia 18.06.2015 ustawą z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405), ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2018 poz. 142), ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2017 poz. 2187 ze zmianami oraz 2018 poz. 10), Ustawą Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz.U. Nr 2018 poz. 2288), ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2020r. poz. 470).*

Obszar oddziaływania projektowanej sieci wodociągowej z przyłączami przy ul. Łącznej – bocznej, obejmuje działki numer 1521/99; 4268/99; 1727/99; 2186/99; 1529/99; 1532/99; 1528/99; 2185/99.

7. Zagadnienia BHP

Przy wykonywaniu prac montażowych należy ściśle przestrzegać obowiązujących w budownictwie przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy z uwzględnieniem specyfiki robót ziemnych oraz obsługi sprzętu, maszyn i urządzeń do termicznego zgrzewania rur.

8. Zagadnienia p.poż

Zgodnie z art. 5 ust.1 Ustawy o zbiorowym **zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001r. (Dz.U. 2020 poz. 2028) projektowana sieć wodociągowa PE Ø90** w ul. Łącznej (bocznej) zapewnia odbiorcom dostawę wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody.

Projektowana sieć wodociągowa **PEØ90** w Rybniku na ul. Łącznej (bocznej) nie posiada zabudowanych urządzeń hydrantowych, a zatem nie stanowi sieci wodociągowej służącej celom przeciwpożarowym, .

W związku z powyższym nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Istniejące budynki mieszkalne na ul. Łącznej (bocznej) znajdują się w zasięgu istniejących hydrantów o wymaganych parametrach.